

APPARTEMENT

BIARRITZ

SAINT CHARLES



67.54 m²



Patio



2



1



0



1

Prix : 593 250 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 565 000 €

Charmant T3, au rez-de-chaussée d'une belle maison bourgeoise. Joli patio à l'abri des regards. Commerces, écoles, lycée et plages accessibles à pied.

Copropriété de 7 lots. Budget prévisionnel des charges courantes par an: 140 €.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Entrée	5.73 m ²
Séjour	17.15 m ²
Chambre 1	12.75 m ²
Chambre 2	12.78 m ²
Salle de bain	6.12 m ²
WC	0.99 m ²
Cuisine	12 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 781 €
Charges : 15€/mois

Patio : 18m²

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125