

MAISON

ANGLET

PROCHE 5 CANTONS



 136 m²

 507 m²

 4

 1
 1

 3

Prix : 812 000 €

Honoraires 4.71 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 775 460 €

Au fond d'une impasse, agréable maison de 136m² avec joli jardin arboré, terrasse et garage. Elle dispose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte, d'un salon et d'une chambre en suite en rez-de-chaussée. L'étage se compose de 3 autres chambres et d'une salle d'eau. Stationnements extérieurs. Rafraichissement à prévoir.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Superficies

Rez-de-chaussée

Séjour/Cuisine	28.72 m ²
Buanderie/WC	2.73 m ²
Salon	27.06 m ²
<u>Chambre 1 en suite :</u>	14.09 m ²
• Salle de bain/Douche/WC	9.84 m ²
• Dressing	

1^{er} étage

Palier	11.57 m ²
Salle d'eau/WC	2.63 m ²
Chambre 2	14.92 m ²
Chambre 3	12.42 m ²
Chambre 4	12.32 m ²



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 865 €

Garage
Jardin
Terrasse

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz
05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125