

MAISON

MOUGUERRE

QUARTIER ELIZABERRY



 135 m²

 3867 m²

 3

 Garage

 1

 1

 3

Prix : 598 500 €

Honoraires 5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 570 000 €

A 10 minutes de Bayonne, au calme, jolie maison comprenant 3 chambres dont une suite parentale avec belle terrasse. Une vaste pièce de vie de 50 m² baignée de lumière s'ouvre sur une véranda de 30 m² et une grande terrasse. Cuisine américaine. Cheminée. Vue dégagée. Stationnements et garage.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Rez-de-chaussée

Entrée
Séjour/Salle à manger/Cuisine
Véranda
Chambre 1
Chambre 2
Salle de bain
WC 1
Cellier/Buanderie
WC 2

1^{er} étage

Suite parentale :

- Chambre
- Salle d'eau
- WC



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 475 €

Exposition Sud

Garage : 20m²

Stationnements extérieurs

Micro station d'épuration

Terrasse en rez-de-chaussée

Terrasse à l'étage

Jardin

Cheminée

Climatisation réversible

Panneaux photovoltaïques

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125