

MAISON

ANGLET

CHIBERTA



190 m²



1082 m²



4



Garage



2



2



2

Prix : 2 090 000 €

Honoraires 4.5 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 2 000 000 €

A deux pas de la plage des Cavaliers, belle villa neuve d'environ 190 m² construite avec des matériaux de qualité.

Le rez-de-chaussée dispose d'une belle pièce de vie composée d'un séjour avec poêle, d'une cuisine et d'une suite parentale complète. A l'étage une seconde suite avec salle d'eau et dressing, deux chambres, une salle d'eau et un coin bureau/TV.

L'espace extérieur comprend une piscine chauffée, une grande terrasse et un jardin paysagé. Garage, cellier et buanderie.

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Rez-de-chaussée

Entrée

Séjour/Salle à manger/Cuisine

Suite parentale :

-Chambre

-Dressing

-Salle de bain

WC indépendant

1^{er} étage

Suite 2 :

-Chambre

-Dressing

-Salle d'eau

Chambre 3

Chambre 4

Salle d'eau

Coin bureau/TV



Éléments complémentaires

Piscine chauffée 8x4

Terrasse

Jardin

Plage à pied

Garage

Parking

Cellier

Buanderie

DL IMMOBILIER

4, rue des Halles – 15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24 – 05 59 24 07 07

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125