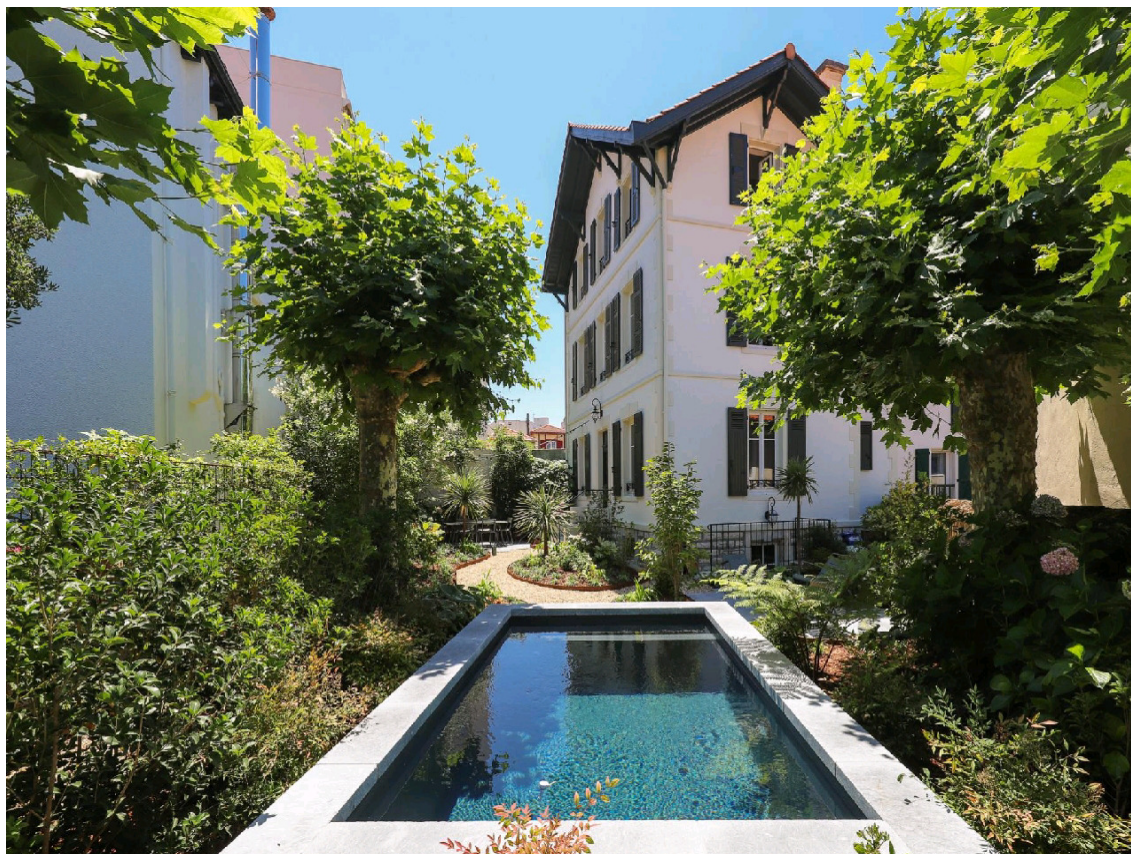


MAISON

BIARRITZ

CENTRE VILLE



 240 m²

 378 m²

 4

 Parkings

 1

 3

 3

Prix : 3 496 000 €

Honoraires 4.98 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 3 330 000 €

Dans une rue calme du centre ville, très belle maison familiale entièrement rénovée. Dotée de prestations de qualité, elle bénéficie de 4 chambres en suite et d'un bureau ou 5ème chambre, d'un bel espace de vie. Salon avec cheminée et grand salon TV. Très beau parquet. Hauteur sous plafond. Le charme de l'ancien. Salle de sport. Family room. Piscine. Deux stationnements. Aperçu mer.

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Rez-de-chaussée

Entrée
Salon
Salle à manger
Cuisine
Arrière cuisine
WC

1^{er} étage

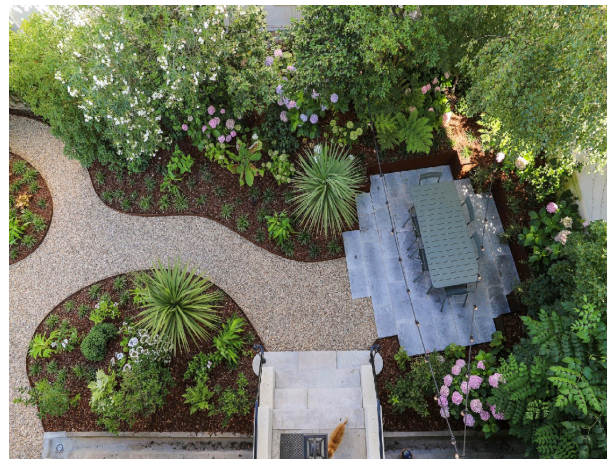
Chambre 1/Salle de bain
Chambre 2/Salle d'eau
WC
Family room

2^{ème} étage

Chambre 3/Salle d'eau
Chambre 4/Salle d'eau
WC

Sous-sol

Chaufferie/Buanderie
Salle de sport



Éléments complémentaires

Taxe foncière : 1 747 €

Cheminée
Chauffage au gaz
Mode de vie à pied

Parkings x 2
Piscine chauffée au sel
Jardin
Terrasse

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125