

MAISON

CAPBRETON

SANTOCHA



 165 m²

 972 m²

 4

 Garage

 1

 1

 2

Prix : 995 000 €

Honoraires 4.74 % TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 950 000 €

Proches des plages, dans un quartier calme et recherché, agréable maison avec vie de plain-pied. Elle se compose de 4 chambres dont 3 en rez-de-chaussée et d'un lumineux séjour avec insert. Beau jardin avec piscine couverte. Exposition Sud. Cave et garage. Travaux à prévoir.

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125

Distribution des pièces

Rez-de-chaussée

Entrée
WC indépendant
Salon/Salle à manger avec insert
Grande cuisine avec espace
dinatoire
Chambre 1
Chambre 2
Chambre 3
Salle d'eau
Salle de bain
WC

1^{er} étage

Chambre 4 avec rangements



Éléments complémentaires

Année de construction : 1980
Taxe foncière : 1 968 €

Garage (accessible depuis la cuisine) : 35m²
Cave (accessible depuis le garage) : 16.20m²
Jardin
Terrasse
Piscine couverte

DL IMMOBILIER

15, avenue Victor Hugo – 64200 Biarritz

05 59 26 27 24

Mail : contact@dl-immobilier.fr - Site internet : www.dl-immobilier.fr

RCS Bayonne – 813 073 780 - Adhérent SNPI 22125